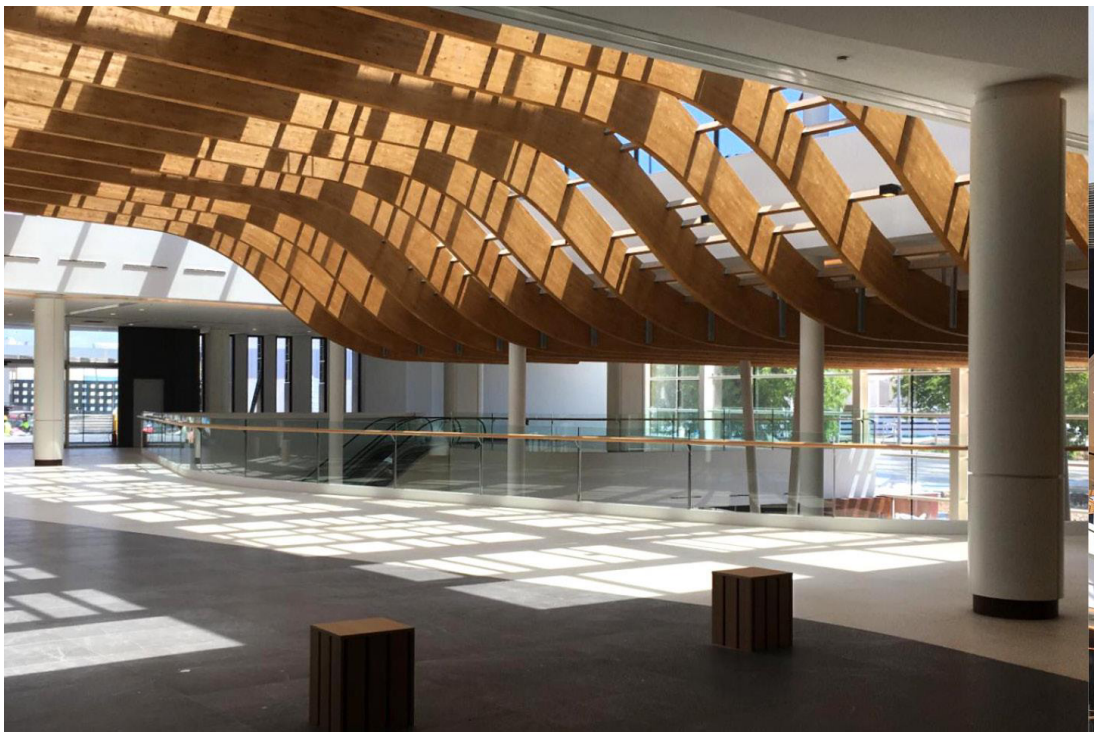
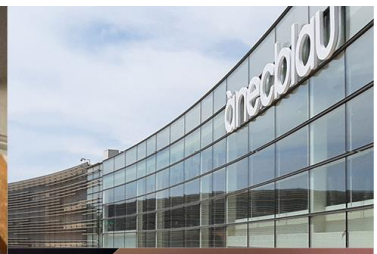
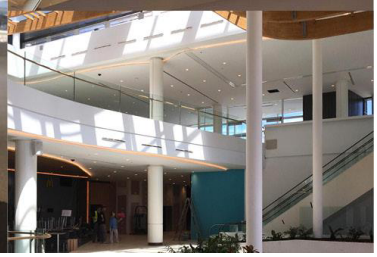
Reforma Centro Comercial ànecblau

Castelldefels, España / 2020

Propiedad	GRUPO LAR
Cliente	COOT Arquitectos
Constructora	CORE Construcciones
Alcance	proyecto de reforma estructural y asistencia técnica a la dirección de obra
Arquitecto	Gabriel Fernandez (COOT arquitectos)







El proyecto de reforma de CC Anéc Blau (Casteldefells, Barcelona) pretende dinamizar la actividad del centro. Para ello se plantean una serie de actuaciones arquitectónicas entre las que destacan la creación de un nuevo acceso con doble altura e iluminación natural, la reorganización de circulaciones interiores modificando la ubicación de escaleras mecánicas y ascensores y la adecuación de una zona de instalaciones como comercial pasando éstas a cubierta.

La estructura principal consiste en forjados reticulares y pilares de hormigón armado sin la existencia de núcleos.

Desde el punto de vista estructural la principal actuación es la nueva zona de entrada con doble altura para lo que ha sido necesario demoler una amplia zona de un forjado con el condicionante de mantener la actividad del centro en los niveles inferiores bajo este área. Los pilares existentes de hormigón que duplicarían su altura han sido sustituidos por pilares metálicos. Se ha diseñado la estructura de la fachada en el nuevo acceso con el condicionante de sustentar la cubierta existente. El resto de actuaciones estructurales se han limitado a refuerzos metálicos tanto en forjados como en pilares por incrementos de cargas en determinadas zonas o por la apertura/cierre de huecos por el cambio de ubicación de escaleras y ascensores.

FHECOR

C/ Barquillo 23, 2º | 28004 Madrid | España
T. (+34) 917 014 460 | F. (+34) 915 327 864
www.fhecor.com | fhecor@fhecor.es